

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления ТСЖ «Изумруд»**

г. Ижевск

«09» марта 2017 г.

Время начала заседания: 19 часов 30 минут.

Место проведения: г.Ижевск, ул.7-я Подлесная, 71, подвальное помещение в секции №6.

**Присутствие членов Правления (присутствовал очно - "да", не присутствовал очно - "нет"):**

| Ф.И.О.                 | Отметка | Ф.И.О.            | Отметка | Ф.И.О.             | Отметка |
|------------------------|---------|-------------------|---------|--------------------|---------|
| Д.Г. Дресвянников, С-1 | Да      | А.О. Шибанов, С-3 | Да      | С.И. Гулин, С-5    | Да      |
| Г.В. Герасимова, С-2   | Да      | В.Я. Попова, С-4  | Да      | С.В. Мокрушин, С-6 | Да      |

Кворум среди членов правления ТСЖ «Изумруд» 6 человек из 6 имеется.

Собрание членов Правления правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка собрания и результат рассмотрения:**

| № п/п | Вопрос повестки, инициатор                                   | Выступил                                                                                                                        | Решили                                                                                                                                                                                                               | Результат голосования |
|-------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.    | О подготовке к ежегодному общему собранию                    | А.О. Шибанов, о необходимости подготовки материалов к ежегодному общему собранию, запланированному на Апрель 2017 года.         | Опубликовать объявление о сборе вопросов, пожеланий и предложений жителей дома к предстоящему Общему собранию. Пожелания и предложения сдавать в почтовые ящики консьержей по секциям..                              | Единогласно           |
| 2.    | О заключении трудового договора с А.О. Шибановым             | А.О. Шибанов, об избрании уполномоченного члена правления для заключения трудового договора с председателем правления           | Уполномочить Д.Г. Дресвянникова на заключение трудового договора с А.О. Шибановым,                                                                                                                                   | Единогласно           |
| 4.    | Об очистке парапетов кровли от снега                         | А.О. Шибанов, о выполнении работ по очистке парапетов кровли от снега 28.02.2017, 02.03.2017, 06.03.2017 и 09.03.2017.          | Администратору Г.В. Русских выполнять ежедневный обход кровли, при образовании снега на парапетах вызывать обслуживающую организацию для очистки. Опубликовать объявление об очистке кондиционеров от снега и наледи | Единогласно           |
| 3.    | Об организации работы ревизионной комиссии ТСЖ "Изумруд"     | А.О. Шибанов, о необходимости организации работы ревизионной комиссии по итогам деятельности за 2016 год                        | Провести совместное заседание правления и ревизионной комиссии 16 марта 2017 года по определению порядка работы ревизионной проверки.                                                                                | Единогласно           |
| 4     | Об отсутствии документов за период полномочий Е.П.Желдубиной | В.С. Антонова, об отсутствии возможности закрытия периодов с декабря по февраль из-за отсутствия протоколов, договоров и актов. | А.О. Шибанову провести работу по получению документов, в случае невыдачи направить официальное письмо о передаче документов.                                                                                         | Единогласно           |
| 5     | О проверке квартирных счетчиков                              | В.Я Попова, об организации проверки квартирных счетчиков                                                                        | Опубликовать объявление и организовать проверку счетчиков с истекшим сроком в Апреле 2017 года.                                                                                                                      | Единогласно           |
| 6     | О публикации на сайте прейскуранта на услуги сантехника      | В.Я Попова, о просьбах жителей опубликовать на сайте прейскурант на услуги сантехника "Авант-Сервис"                            | А.О.Шибанову опубликовать прейскурант на услуги сантехника обслуживающей организации ООО "Авант-сервис" на сайте ТСЖ.                                                                                                | Единогласно           |
| 7     | О демонтаже защитных козырьков                               | Г.В. Герасимова, о демонтаже козырьков на летний период                                                                         | Выполнить демонтаж козырьков на летнее время по заявлению собственников.                                                                                                                                             | Единогласно           |

**Повестка заседания закрыта, заседание правления окончено.**

Председатель правления А.О. Шибанов

Подписи членов правления: Д.Г. Дресвянников, Г.В. Герасимова,

В.Я. Попова, С.И. Гулин, С.В. Мокрушин