

ПРОТОКОЛ № 8
Заседания правления ТСЖ «Изумруд»

г. Ижевск

«16» марта 2014 г.

Время проведения: 18 часов 00 минут.

Место проведения: г.Ижевск, ул.7-я Подлесная, 71, служба консьержей секции №3.

Присутствовали 4 члена правления:

1. Шибанов Андрей Олегович;
2. Шубко Вячеслав Владимирович
3. Герасимова Галина Владимировна;
4. Попова Валентина Яковлевна

Приглашенные лица:

Антонова Варвара Станиславовна, бухгалтер

Сиротина Екатерина Андреевна, юрист

Кворум среди членов правления ТСЖ «Изумруд» имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председатель: Шибанов А.О.

Секретарь: Шубко В.В.

Повестка собрания:

1. О претензионной работе по неплательщикам.
2. О применении тарифа на ГВС в размере 67,50 руб./м3

Результаты рассмотрения вопросов повестки:

1. По вопросу «О претензионной работе с неплательщиками» решили:

- Юристу ежемесячно формировать претензии по неплательщикам, задолженность по оплате коммунальных услуг у которых превышает 3 месяца.
- Председателю правления А.О.Шибанову довести претензии до получателей.
- Юристу подготовить к 20 Апреля 2014 года исковые заявления в суд на должников, не отреагировавших своевременного на претензии по оплате коммунальных услуг, с учетом решения заседания правления ТСЖ «Изумруд» от 08.02.2014 г. по вопросу повестки заседания №6.

Решение принято единогласно.

2. По вопросу «О применении тарифа на ГВС» слушали:

- Г.В.Герасимову о получении ответа из Государственной жилищной инспекции при министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики УР на запрос ТСЖ «Изумруд» № 38 от 20.02.2014 г. «О согласовании тарифа на ГВС».

Решили:

- 1). Применить размер оплаты за ГВС 67,50 руб./м3 начиная с 01.01.2014 г.
- 2). Бухгалтеру ТСЖ «Изумруд» подготовить письмо о смене размера платы за ГВС в МАУ «МФЦ».

Решение принято единогласно.

Дресвянников Д.Г.

Шибанов А.О.

Шубко В.В.

Попова В.Я.

Герасимова Г.В.

3. По вопросу «Об ограждении тротуаров от проезжей части на придомовой территории и вдоль улиц 7-я Подлесная и Нижняя» слушали:

- А.О. Шибанова о жалобах жильцов на регулярное причинение неудобств жильцам в связи с регулярной парковкой автомобилей на пешеходных тротуарах во дворе дома и на тротуарах вдоль улицы 7-я Подлесная.

Решили:

- Членам правления проработать для дальнейшего обсуждения варианты временного (до выполнения окончательного благоустройства Застройщиком) обустройства ограждения тротуаров во дворе дома
- А.О.Шибанову запросить коммерческие предложения на обустройство постоянного ограждения пешеходных тротуаров вдоль улиц 7-я Подлесная и Нижняя.

Решение принято единогласно.

Председатель правления _____ Шибанов Андрей Олегович

Подписи членов правления ТСЖ «Изумруд»:

В.В.Шубко Шубко Вячеслав Владимирович;

Г.В.Герасимова Герасимова Галина Владимировна;

В.Я.Попова Попова Валентина Яковлевна;

_____ Дресвянников Д.Г.	_____ Шубко В.В.	_____ Герасимова Г.В.
_____ Шибанов А.О.	_____ Попова В.Я.	