

ПРОТОКОЛ № _____
Заседания правления ТСЖ «Изумруд»

г. Ижевск

«04» мая 2014 г.

Время проведения: 17 часов 00 минут, Воскресенье.

Место проведения: г.Ижевск, ул.7-я Подлесная, 71, служба консьержей секции №3.

Присутствовали члены правления:

1. Дресвянников Денис Георгиевич;
2. Шубко Вячеслав Владимирович
3. Герасимова Галина Владимировна;
4. Шибанов Андрей Олегович;
5. Попова Валентина Яковлевна

Кворум среди членов правления ТСЖ «Изумруд» 5 человек из 5 имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка собрания:

1. О выборе помещения для работы ТСЖ.
2. О претензионной работе за Апрель
3. Об устранении гарантийных замечаний Застройщиком.
4. О запросе предложения о стоимости установки водосчетчика – шибанову подготовить запрос.
5. О дезинсекции подвального помещения 1-2 секций.

Результаты рассмотрения вопросов повестки:

1. По вопросу «О необходимости выбора места для организации работы помещения ТСЖ слушали:

- А.О.Шибанова, о необходимости обустройства помещения для размещения документации, оргтехники и организации работы правления ТСЖ.

Решили: Рассмотреть возможность использования свободных помещений в подвале (цокольном этаже) дома.

Решение принято единогласно.

2. По вопросу «О претензионной работе за Апрель» слушали:

- А.О.Шибанова, о начислениях и оплате собственниками за коммунальные услуги за Апрель 2014 г.

Решили:

- Юристу подготовить заявления на выдачу судебных приказов и исковые заявления на 7 должников с наибольшей суммой долга.

Решение принято единогласно.

3. По вопросу «Об устранении гарантийных замечаний Застройщиком» слушали:

Дресвянников Д.Г.

Шибанов А.О.

Шубко В.В.

Попова В.Я.

Герасимова Г.В.

- А.О.Шибанова, о подготовленном списке недостатков, подлежащих устранению Застройщиком в рамках гарантийных обязательств.

Решили:

- А.О.Шибанову сформировать перечень недостатков с учетом дополнений членов правления и созвать комиссию для осмотра данных замечаний с представителем Застройщика 13.05.2014 г. в 10 час. 00 мин.

Решение принято единогласно.

4. По вопросу «Об установке счетчиков ГВС» слушали:

- А.О.Шибанова, о полученном от ООО «Импульс» предложении об установке теплосчетчиков на ГВС.

Решили:

- А.О.Шибанову запросить у ООО «Импульс» и у альтернативных поставщиков стоимость установки датчиков объема потребленного ГВС.

Решение принято единогласно.

5. О дезинсекции подвального помещения 1-2 секций.

- Г.В.Герасимову, с предложением выполнить дезинсекцию подвальных помещений.

Решили:

- Выполнить дезинсекцию подвальных помещений 1 и 2 секций.

Решение принято единогласно.

Председатель правления _____ Шибанов Андрей Олегович

Подписи членов правления ТСЖ «Изумруд»:

_____ Дресвянников Денис Георгиевич;

_____ Герасимова Галина Владимировна;

_____ Попова Валентина Яковлевна;

_____ Дресвянников Д.Г.

_____ Шибанов А.О.

_____ Шубко В.В.

_____ Попова В.Я.

_____ Герасимова Г.В.