|  |  |
| --- | --- |
| **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ**  426069 г. Ижевск, ул. 7-я Подлесная 71, тел. 97-01-71 |  |

**17 Сентября 2014 года**

**20-е число - последний срок**

**внесения квартплаты**

**Уважаемые собственники!**

Согласно Жилищному Кодексу, срок внесения квартплаты 10 число следующего месяца. Принимая во внимание пожелания собственников и реальные сроки выдачи заработной платы, ТСЖ "Изумруд" принимает платежи за истекший месяц **до 20-го числа.**

После указанного срока сведения об оплате направляются в МАУ “МФЦ” для распечатки квитанций.

**По состоянию на 16 Сентября 2014 г. 161 собственник еще не внес оплату за Август! Не позволяйте себе пропускать ежемесячные платежи за квартплату!**

В первой декаде каждого месяца проводятся заседания правления, на котором рассматриваются финансовые вопросы ТСЖ. В том числе обзор результатов по перечислению квартплаты собственниками за истекший месяц и меры по принудительному взысканию задолженности.

При образовании задолженности глубиной более 2-х месяцев собственнику вручается претензия по оплате жилищно-коммунальных услуг, при глубине оплаты более 3-х месяцев ТСЖ вправе приостановить собственнику оказание жилищно-коммунальных услуг, включая процедуры отключения от электропитания и блокирование канализационного слива из квартиры.

**В настоящее время на 3-х собственников ЖК “Изумруд” поданы исковые заявления в суд, в отношении 5-ти собственников начата подготовка к отключению помещений от электроснабжения.**

 С Октября 2014 года, в целях доведения до сведения собственников информации о дебиторской задолженности ТСЖ “Изумруд” и повышения платежной дисциплины, списки неплательщиков будут публиковать в подъездах ЖК “Изумруд”.

[**www.izumrud18.com**](http://www.izumrud18.com)

срок окончания публикации – 23 Сентября 2014 г.